

波佐見町公告第17号

条件付き一般競争入札の実施（公告）

次のとおり条件付き一般競争入札を実施するので、地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の6及び波佐見町契約に関する規則(昭和39年規則第7号)第4条の規定により公告する。

令和4年4月1日

波佐見町長 一瀬 政太

1 競争入札に付する事項

- (1) 工事番号 4庁第1号
- (2) 工 事 名 波佐見町新庁舎建設工事
- (3) 工事場所 東彼杵郡波佐見町宿郷地内
- (4) 工 期 本契約締結日から令和5年8月31日まで
- (5) 工事概要 庁舎建設工事

- ・用 途 庁舎
- ・構 造 鉄筋コンクリート造
- ・階 数 地上3階建
- ・延床面積 3,357.34㎡
- ・建築面積 1,380.56㎡

工事内容

- ・建 築 工 事 一式
- ・電 気 設 備 工 事 一式
- ・機 械 設 備 工 事 一式
- ・昇降機設備工事 一式
- ・倉 庫 棟 工 事 一式
- ・外 構 工 事 一式

2 入札参加形態

本工事は、特定建設工事共同企業体（以下「共同企業体」という。）による施工とし、共同企業体に関する要件は、次のとおりとする。

- (1) 構成員数 2者
- (2) 結成方法 自主結成
- (3) 経営形態 共同施工方式
- (4) 出資比率

共同企業体の構成員の最小限出資比率は、30%以上とし、代表者の出資比率は構成員中最大とする。

- (5) いずれの構成員も、本件工事において、他の共同企業体の構成員となることはできない。
- (6) 共同企業体の名称は、〇〇・△△特定建設工事共同企業体とする。

3 入札参加資格

本工事の入札に参加する者に必要な資格は、公告の日から落札者決定までの間において、次の要件を満たしている者であること。

(1) 一般的条件

- ア 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当しない者であること。
- イ 令和4年度波佐見町建設工事入札参加資格の建築一式工事の入札参加資格を有する者。
- ウ この公告の日から開札日までの間において、波佐見町の契約に係る指名停止措置若しくは入札参加資格停止又は指名停止処分を受けている者又は受けることが明らかである者でないこと。
- エ この公告の日から開札日までの間において、波佐見町が行う各種契約等からの暴力団等排除要綱に基づき排除措置を受けている者又は受けることが明らかである者でないこと。
- オ この工事に係る設計業務等の受託者と資本関係又は人的関係がないこと。
- カ この入札に参加する共同企業体の間に資本関係又は人的関係がないこと。

(2) 共同企業体についての資格要件

資格要件	代表構成員	その他の構成員
建設工事の種類	建築一式工事	
営業所等の所在地	建築工事業に係る特定建設業の許可を有し、かつ、長崎県内に本店（本社）、支店又は営業所若しくは類似の拠点を有すること。	建築工事業に係る特定建設業の許可又は一般建設業の許可を有し、かつ、東彼杵郡内に本店（本社）を有すること。
経営事項審査の総合評定値	長崎県内に本店（本社）、支店又は営業所若しくは類似の拠点を有する事業者で、建築一式工事業に係る総合評定値（P点）が1,100点以上であること。	次のいずれかの要件を満たすこと。 ① 波佐見町内に本店（本社）を有する事業者で、建築一式工事業に係る総合評定値（P点）が700点以上であること。 ② 東彼杵郡内（波佐見町を除く）に本店（本社）を有する事業者で、建築一式工事業に係る総合評定値（P点）が800点以上であること。
施工実績に関する条件	① 平成24年4月1日以降に竣工した延床面積2,000㎡以上で、地上3階建以上の鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造の建築物の新築工事又は増築工事業に係る建築一式工事の実績を有すること。 ② ①の実績がJV施工の場合、出資比率が30%以上であること。 ③ 工事の発注者は民間も含むものとする。	条件なし
配置技術者に関する条件	建築工事業に係る監理技術者を本工事に専任で配置できること。	建築工事業に係る監理技術者又は主任技術者を本工事に専任で配置できること。
	① 配置予定技術者が属する建設業者と直接的かつ恒常的な雇用関係を有すること。 ② 施工にあたって、当初に配置された技術者は原則として変更できないが、やむを得ない特別な理由（病気、死亡、退職等）により変更する場合は、当該技術者と同等以上の資格及び経験を有する者を専任で配置できること。	
その他の条件	特定建設工事共同企業体入札参加資格申請書の提出期限の日から落札決定の日までの間において、建設業法（昭和24年法律第100号）第27条の23の規定に基づく経営事項審査の有効期限が満了する者でないこと。	

4 設計図書等の閲覧

設計図書等は波佐見町ホームページからダウンロードするものとする。なお、ダウンロードは代表構成員の要件を満たす者のみ可能とし、設計図書等ダウンロード申請書（様式第5号）の提出のあった者に対しパスワードを通知する。

- (1) DL 申請期限 令和4年4月1日（金）から令和4年4月8日（金）まで
(2) 閲覧期間 令和4年4月1日（金）から令和4年4月15日（金）まで
(3) 申請方法 下記メールアドレス宛に送信すること。
企画財政課財政管財班：zaisei@town.hasami.lg.jp

5 入札参加資格申請の方法

(1) 提出書類

入札の参加希望者は、下記の申請書等を提出し、入札参加資格の有無について確認を受けなければならない。なお、期限までに申請書等を提出しない者及び入札参加資格がないと認められた者は、この入札に参加できない。

- ① 特定建設工事共同企業体入札参加資格申請書（様式第1号）
- ② 特定建設工事共同企業体協定書（様式第2号）
- ③ 使用印鑑届（様式第3号）
- ④ 国・都道府県・市区町村税の未納のない証明書又は納税証明書
- ⑤ 最新の経営規模等評価結果通知書

※④、⑤については、代表構成員及びその他の構成員それぞれ提出すること（写し可）。

※④は申請日時点で発行から3か月以内のものに限る。

(2) 提出期間

令和4年4月1日（金）から令和4年4月15日（金）まで（土日祝除く）の午前9時から午後5時までとする。

(3) 提出方法

持参若しくは郵送（郵送の場合は期限内必着）

(4) 提出先

〒859-3791
東彼杵郡波佐見町宿郷 660 番地
波佐見町役場企画財政課財政管財班

6 入札参加資格結果通知

申請書類に基づく審査結果は、企画財政課財政管財班の審査を受けた後、令和4年4月22日（金）までに、電子メールにより共同企業体の代表構成員に通知する。

7 設計図書等に対する質問等（様式第5号）

(1) 質問期間

令和4年4月1日（金）から令和4年4月28日（木）まで（土日祝除く）の午前9時から午後5時までとする。

(2) 質問方法

持参若しくはメール（メールの場合は送信後に送信した旨の電話連絡を行うこと。）

(3) 提出先

波佐見町役場企画財政課財政管財班
Email : zaisei@town.hasami.lg.jp
TEL : 0956-85-8400

(4) 回答方法

令和4年5月12日（木）までに、波佐見町ホームページに回答を掲載する。

8 入札場所及び日時

- (1) 入札日時 令和4年5月20日（金） 午後1時15分
- (2) 入札場所 波佐見町役場 2階 第4会議室

9 入札の無効

次の入札は無効とする。無効となった者は、再度の入札に加わることはできない。

- (1) 波佐見町契約に関する規則（昭和39年6月1日規則第7号）第10条各号のいずれかに該当するとき。
- (2) 1回目の入札に際し、工事費内訳書（提出範囲は設計図書の「2.参考資料」のうち「入札会時提出分」とする。）の提出がないとき。
- (3) その他入札書の記載事項について入札に関する条件を充足していないと認められるとき。

10 落札者の決定方法

- (1) 予定価格と最低制限価格の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。
- (2) 落札者となるべき同価の入札をした者が2人以上あるときは、くじにより落札者を決定するものとする。
この場合において、当該入札者のうち開札に立ち会わない者又はくじを引かない者があるときは、これに代えて当該入札執行業務に関係のない職員にくじを引かせるものとする。
- (3) 落札者が落札決定から契約締結日までの間において、指名停止の措置を波佐見町から受けた場合又は受けることが明らかとなった場合、落札決定を取り消すこととする。
- (4) 落札者が落札決定から契約締結日までの間において、波佐見町が行う各種契約等からの暴力団等排除要綱に基づき排除措置を受けた場合又は受けることが明らかとなった場合、落札決定を取り消すこととする。

11 その他

- (1) 予定価格 事後公表
- (2) 最低制限価格 有（事後公表）
- (3) 入札保証金 免除
- (4) 契約保証金 契約金額（消費税及び地方消費税を含む。）の100分の10以上。ただし、金融機関若しくは保証事業会社の保証をもって契約保証金の納付に代えることができる。また、公共工事履行保証証券による保証を付し、又は履行保証保険の締結を行った場合は、契約保証金の納付を免除する。
- (5) 前金払 有（契約金額の40%以内）
- (6) 部分払 有
- (7) 議会の議決 要
- (8) 契約書の作成 要（落札者決定の日から土日祝含む7日以内。）
- (9) その他 詳細は入札説明書による。

12 日程等に関する事項

手続き等	期間・期日等	場所・留意事項
公告日	令和4年4月1日	波佐見町ホームページ及び掲示場に掲示
設計図書ダウンロード申請	令和4年4月1日から 令和4年4月8日まで	ダウンロード申請書により申請すること。 ※代表構成員の資格要件を満たす者に限る。
設計図書の閲覧	令和4年4月1日から 令和4年4月15日まで	波佐見町ホームページに掲載
入札参加資格申請期間	令和4年4月1日から 令和4年4月15日まで	波佐見町企画財政課財政管財班に提出すること (持参若しくは郵送)。
入札参加資格結果通知	令和4年4月22日まで	代表構成員に対し通知
質問書提出期間	令和4年4月1日から 令和4年4月28日まで	質問書（様式第5号）により企画財政課へ持参若しくはメールにより提出すること。 ※メールによる提出の際は着信確認を行うこと。
回答書掲載	令和4年5月12日まで	波佐見町ホームページに掲載
入札日時	令和4年5月20日	波佐見町役場2階 第4会議室
仮契約予定日	令和4年5月26日	仮契約日までに企画財政課へ提出すること。 仮契約締結後、6月議会に議案提出予定。