

社 会 資 本 整 備 計 画

井石地区都市再生整備計画

令 和 8 年 3 月

長 崎 県 波 佐 見 町

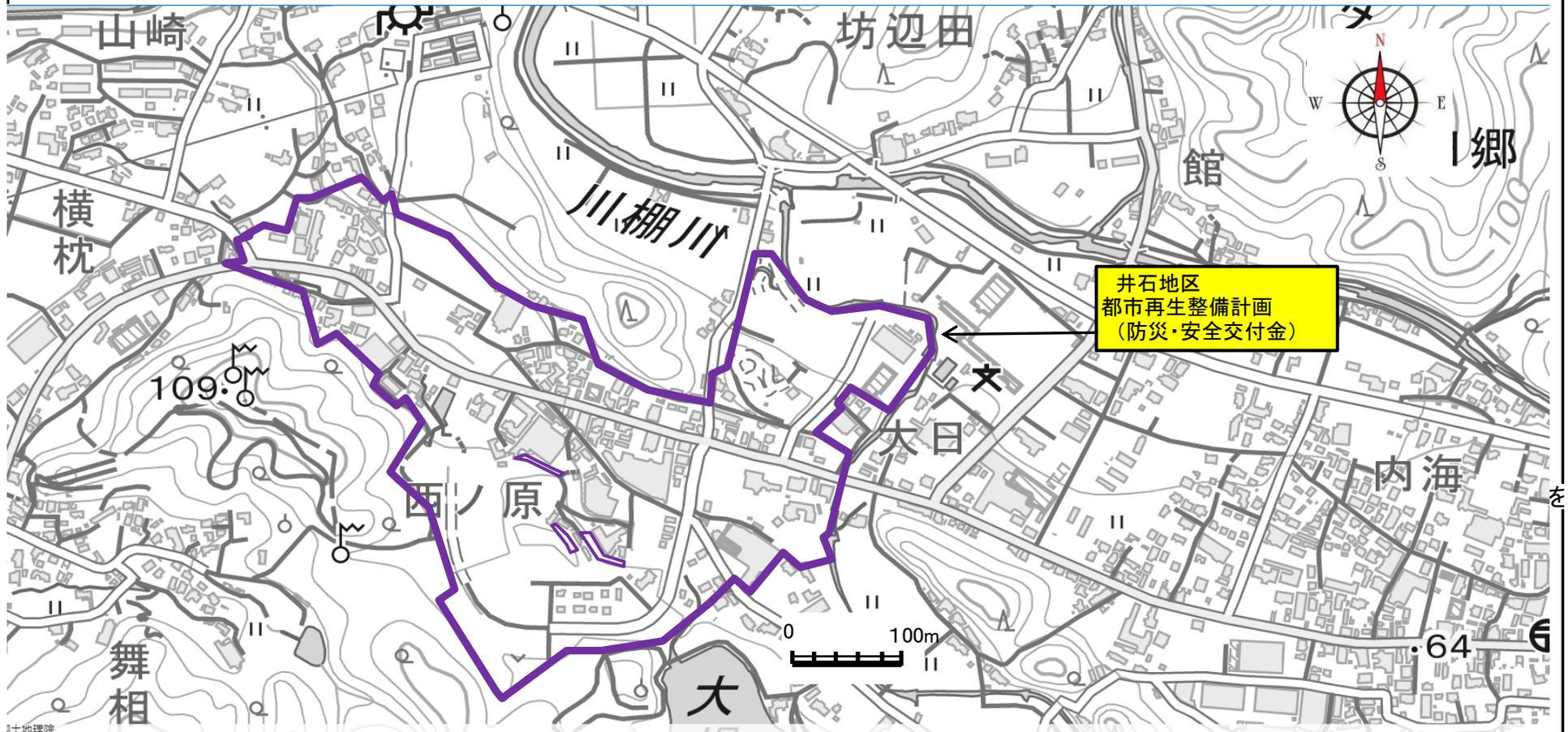
(参考様式2) 社会資本総合整備計画

令和8年1月14日

計画の名称	井石地区都市再生整備計画										重点配分対象の該当	○																				
計画の期間	令和8年度 ~ 令和12年度 (5年間)					交付対象	波佐見町																									
計画の目標	<p>本計画の対象である井石地区は、西ノ原土地区画整理事業によって新たに生み出された良好な住環境を有する住宅地を含んでおり、防災機能の強化や多様な人々が集う交流拠点の形成、地域資源の魅力向上と賑わいの創出において重要な役割を担っている。一方で本地区は指定緊急避難場所および指定避難所としての機能も持っているが、避難場所や避難経路の路面整備が不十分であり、建物も老朽化しているため、防災機能の向上が急務となっている。「やきもの」をテーマにした施設があり、波佐見町最大のイベントである波佐見陶器まつりのメイン会場でもある。世界の窯が集まる野外博物館としての都市公園も整備されており、景観に配慮した拠点整備を行うことで交流人口の拡大を図る。</p> <p>大目標：災害に強い都市形成と活気に満ちあふれた安全安心なまちづくりの実現 目標1：防災機能の強化による安心・安全なまちづくり 目標2：多様な人々が集う交流拠点の整備による交流人口の拡大 目標3：地域資源の魅力向上と連携強化による賑わいの創出</p>																															
計画の成果目標 (定量的指標)	<ul style="list-style-type: none"> 避難所の収用可能人数を20人(R7)から140人(R12)に向上 仮称：東地区地域ふれあいセンターの年間利用者数を10,000人(R6)から11,000人(R12)に増加 避難所に対する満足度67%(R7)から80%(R12)に増加 																															
定量的指標の定義及び算定式	<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="3"></th> <th colspan="3">定量的指標の現況値及び目標値</th> <th rowspan="3">備考</th> </tr> <tr> <th>当初現況値 (R8末)</th> <th>中間目標値 (R10末)</th> <th>最終目標値 (R12末)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>避難所の収用可能人数</td> <td>20人</td> <td>人</td> <td>140人</td> </tr> <tr> <td>仮称：東地区地域ふれあいセンターの年間利用者数</td> <td>10,000人</td> <td>人</td> <td>11,000人</td> </tr> <tr> <td>避難所に対する満足度</td> <td>67%</td> <td>%</td> <td>80%</td> </tr> </tbody> </table>													定量的指標の現況値及び目標値			備考	当初現況値 (R8末)	中間目標値 (R10末)	最終目標値 (R12末)	避難所の収用可能人数	20人	人	140人	仮称：東地区地域ふれあいセンターの年間利用者数	10,000人	人	11,000人	避難所に対する満足度	67%	%	80%
	定量的指標の現況値及び目標値			備考																												
	当初現況値 (R8末)	中間目標値 (R10末)	最終目標値 (R12末)																													
	避難所の収用可能人数	20人	人		140人																											
仮称：東地区地域ふれあいセンターの年間利用者数	10,000人	人	11,000人																													
避難所に対する満足度	67%	%	80%																													
全体事業費	合計 (A+B+C+D)	1,070	A	1,070 百万円	B	0 百万円	C	0 百万円	D	0 百万円	効果促進事業費の割合 C / (A+B+C+D)	0.0%																				
交付対象事業																																
A 基幹事業																																
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間 (年度)					全体事業費 (百万円)	費用便益比	個別施設計画策定状況	備考															
	都市再生	一般	波佐見町	直接	波佐見町	井石地区都市再生整備計画事業	井石地区 19.0ha	波佐見町	R8	R9	R10	R11	R12	1,070																		
合計													1,070																			
B 関連社会資本整備事業																																
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名	事業内容 R12	市町村名	事業実施期間 (年度)					全体事業費 (百万円)	費用便益比	個別施設計画策定状況	備考															
									R8	R9	R10	R11	R12																			
合計																																
C 効果促進事業																																
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名	事業内容	市町村名 港湾・地区名	事業実施期間 (年度)					全体事業費 (百万円)	備考																	
									R8	R9	R10	R11	R12																			
合計																																
番号	一体的に実施することにより期待される効果											備考																				
D 社会資本整備円滑化地籍整備事業																																
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (面積等)	市町村名	事業実施期間 (年度)					全体事業費 (百万円)	備考																	
									R8	R9	R10	R11	R12																			
合計																																
番号	一体的に実施することにより期待される効果											備考																				

(参考図面)

計画の名称	井石地区都市再生整備計画	
計画の期間	令和8年度 ~ 令和12年度 (5年間)	交付対象 波佐見町



社地理院

凡 例	
都市再生整備計画 区域	